



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48 St-25/15-160

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju Zagreb, Adamićeva 7, OIB: 67570684571, dana 09. studenog 2022.

riješio je

I Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika:

- a) kčbr. 1248/326 bez oznake kulture, površine 1040 m², u iznosu od 40.000,00 kn/5.308,91 €¹
 - b) kčbr. 1248/327 bez oznake kulture površine 1080 m², procijenjene vrijednosti u iznosu od 47.600,00 kn/6.317,61 €¹
- obje upisane u z.k. ul. 964, k.o. Šopot

namiruju se:

1. stečajna masa stečajnog dužnika ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju Zagreb, Adamićeva 7, OIB: 67570684571, temeljem stvarnih troškova u iznosu od 28.738,28 kn/3.814,23 €¹
2. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587 u iznosu od 58.861,72 kn/7.812,29 €¹

zaključio je

Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovog rješenja novčana sredstva kupca Marka Mateka, Zadar, Poljana Dragutina Domjanića 16, OIB. 38608140269 uplaćena na ime kupovnika za nekretninu pod točkom I a) izreke ovog rješenja u iznosu od 40.000,00 kn/5.308,91 €¹ (identifikator nadmetanja: 33810) i za nekretninu pod točkom I b) izreke ovog rješenja u iznosu od 47.600,00 kn/6.317,61 €¹ (identifikator nadmetanja: 33811), odnosno, sveukupno u iznosu od 87.600,00 kn/11.626,52 €¹

prenijeti za korist:

1. stečajnog dužnika ENERGY COATINGS H d.o.o. u stečaju Zagreb, Adamićeva 7, OIB: 67570684571 iznos od 28.738,28 kn/3.814,23 €¹ na račun broj IBAN broj HR4924000081110272912, otvoren kod Karlovačke banke d.d.
2. razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587 iznos od 58.861,72 kn/7.812,29 €¹, na račun broj IBAN: HR9524020061031262160, model 05, poziv na broj: 5106571183.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, broj gornji, od 25. kolovoza 2015. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

2. Pravomoćnim rješenjem o prodaji nekretnine, pobliže određene u izreci ovog rješenja pod točkom I, broj gornji, od 06. rujna 2019. određena je prodaja predmetnih nekretnina elektroničkom javnom dražbom, sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ).

3. Zaključkom o prodaji, gornjeg broja, od 23. rujna 2020. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 247. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014. i 55/16, dalje: OZ).

4. Prema izvješću stečajnog upravitelja od 08. ožujka 2022. s prijedlogom za diobu, koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči 17.3.2022., u konkretnom slučaju, primijenjen je članak 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: SZ).

Obračun stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

Koји izravno terete predmete razlučnog prava		
1.	Naknada Fina-e za prodaju predmeta razlučnog prava elektroničkom javnom dražbom	1.800,00
Koји ne terete izravno predmete razlučnog prava 58,69% / 41,30%		
2.	Nagrada stečajnom upravitelju	13.484,64
3.	Doprinos za zdravstveno osiguranje	1.011,35
4.	Računovodstveno - knjigovodstvene usluge	11.151,10
5.	Platno prometna naknada	440,18
6.	Materijalni troškovi / žig, otvaranje i zatvaranje računa /	264,11
7.	Arhiviranje	586,90
Ukupno		28.738,28

Iznos ostvaren prodajom 87.600,00 kn/11.626,52 €¹

Iznos za namirenje troškova unovčenja	28.738,28
Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika	58.861,72

Stečajni upravitelj je na ročištu za diobu detaljno obrazložio nastale troškove stečajnog postupka, na koje prisutni razlučni vjerovnik nije imao primjedbi i dokumentirao je iste računima i ugovorima.

5. Prema izvješćima Financijske agencije od 29. studenog 2021., na drugoj javnoj dražbi za nekretninu pod I a) u iznosu od 40.000,00 kn/5.308,91 €¹ i za nekretninu pod I b) u iznosu od 47.600,00 kn/6.317,61 €¹ ponudio je Marko Matek, Zadar, Poljana Dragutina Domjanića 16, OIB. 38608140269.

Rješenjem o dosudi od 14. prosinca 2021. 2021., posl. br. gornji, navedenom kupcu dosuđene su nekretnine, pobliže određene u izreci ovog rješenja pod točkama I a) i b).

6. Nagrada stečajnom upravitelju izračunata je prema čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada (NN 105/15).

Osnovicu za obračun nagrade čini unovčena vrijednost nekretnine prema navedenom rješenju o dosudi, u iznosu od 87.600,00 kn/11.626,52 €¹.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama	Nagrada u %	
do	100.000,00	16 %

Ukupna nagrada stečajnom upravitelju, sukladno Uredbi iznosi (osnovica) 13.484,64 kn/1.789,72 €¹, a na to se dodaje propisanih 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje što iznosi 1.011,35 kn/134,23 €¹, dakle sveukupno nagrada stečajnom upravitelju iznosi 14.495,99 kn/1.923,95 €¹.

Navedeno se temelji na stavovima Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske i mišljenju Porezne uprave broj klase: 423-01/17-01/468, urudžbeni broj: 513-07-21-01/18-2 od 17. siječnja 2018. u kojemu Porezna uprava iznosi stajalište kako se na iznos bruto nagrade stečajnim upraviteljima utvrđen sukladno Uredbi dodaje povrh toga još i 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje, kako je to propisano odredbama Zakona o doprinosima, stečajnu masu terete svi doprinosi.

7. Nije bilo prigovora na zahtjev stečajnog upravitelja povodom stvarnih troškova stečajnog postupka od strane razlučnog vjerovnika na ročištu za diobu kupovnine 14. rujna 2022.

8. Predmetne troškove prihvaća i ovaj sud jer su detaljno obrazloženi i potkrijepljeni dokumentacijom (računima, ugovorima, putnim nalogima).

9. Na nekretnini je zasnovano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika i to Republika Hrvatska, MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, pod brojem Z-5574/19 od 4. ožujka 2019.

10. Odredbom članaka 113. i 114. OZ-a propisani su redovi namirenja vjerovnika iz unovčenih nekretnina. Prema načelu vremenskog prvenstva propisanom člankom 114. stavak 3. OZ-a, založni se vjerovnici namiruju redom stjecanja založnog prava.

11. Budući da je iznos osigurane tražbine navedenog razlučnog vjerovnika veći od iznosa preostalog nakon namirenja troškova iz članka 254 st. 3 SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 09. studenog 2022.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek ((članak 19 stavak 7 SZ-NN 71/15, 104/17).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku po ŽDO građansko upravni odjel
2. stečajnom upravitelju
3. e-oglasna ploča
4. FINA po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb314-8db67**

Kontrolni broj: **00b87-41ac0-d6ec7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.